

Направление подготовки 08.04.01 – Строительство, направленность – Экспертиза и управление недвижимостью

1. Направления научно-исследовательской деятельности (научные школы). Тематика и направления научных исследований, их качество соответствуют профилю подготовки магистров и требованиям профессиональных образовательных программ.

Научно-исследовательская и инновационная деятельность по направлению подготовки «Строительство», направленности «Экспертиза и управление недвижимостью» обеспечивает связь научных исследований с учебным процессом и научной деятельностью профессорско-преподавательского состава и коллектива обучающихся.

По направлению подготовки реализуются следующие направления научных исследований:

- Современные подходы к управлению недвижимостью и оценке недвижимости;
- Обследование технического состояния и разработка методов усиления конструкций зданий и сооружений;
- Совершенствование методов расчета строительных конструкций на различные силовые воздействия;
- Разработка научных основ проектирования биоинженерных систем и сооружений природоохранного и водохозяйственного назначения.

2. Стратегией научно-исследовательской деятельности. Научно-исследовательская работа проводится в форме реальной научно-исследовательской работы исследовательского проекта, выполняемого магистрантом в рамках утвержденной темы научного исследования по направлению обучения и темы магистерской диссертации. Как правило, тема исследовательского проекта определяется как самостоятельная часть научно-исследовательской работы, выполняемой в рамках научного направления выпускающей кафедры.

Магистрант участвует в выборе направления научных исследований, в постановке цели и задач, определении предмета исследования, методик решения поставленных задач. Проводит экспериментальные исследования, обрабатывает полученные результаты, анализирует результаты, делает выводы и оценивает полученные результаты. Совместно с руководителем проводит обоснование перспектив продолжения исследований по выбранной проблеме.

Также научно-исследовательская работа организована в форме студенческих научных кружков, участия в олимпиадах, внутривузовских,

российских и международных научно-практических конференциях, публикации научно-исследовательских работ, участия в конкурсах на лучшую научную работу, патентно-изобретательской деятельности. Магистранты привлекаются к решению научно-практических задач и исследованиям, проводимым проблемной научно-исследовательской лабораторией биоинженерных технологий, функционирующей в вузе.

3. Деятельность по магистратуре. Научно-исследовательская работа магистрантов встроена в учебный процесс и осуществляется посредством участия в конференциях и других мероприятиях. В 2016 г. приняли участие в следующих мероприятиях: Всероссийский конкурс на лучшую научную работу среди студентов, аспирантов и молодых ученых вузов по направлению «Природообустройство» МСХ РФ; VI Всероссийская конференция студентов, аспирантов и молодых ученых «Перспективные инновационные проекты молодых ученых»; XI международная научно-практическая конференция «Технические науки - от теории к практике»; VIII международная научно-практическая конференция «Проблемы и перспективы современной науки»; Международной научно-практической конференции, посвященной 35-летию Кабардино-Балкарского ГАУ «Актуальные проблемы и инновационные технологии в отраслях АПК».

Научно-исследовательская работа реализуется в ходе работы круглых столов, постоянно-действующих научных семинаров.

В рамках межвузовского сотрудничества кафедры факультета имеют действующие долгосрочные договора с ООО «Югстройпроект»; ОАО «Каббалкагропромстрой»; ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ»; ООО «РОССЫ»; ООО «ЮСОРИ»; ООО «Каббалкстройкомунэкспертиза» и др.

4. Результаты научно-исследовательской деятельности. За отчетный период по результатам исследований преподавателями опубликовано 23 научных и учебно-методических работ, получено 9 патентов на изобретения и на полезные модели, а также 3 положительных решения на выдачу патентов. В соавторстве с магистрантами написаны 3 научные статьи и подготовлена одна заявка на изобретение.

Перечень патентов, полученных за разработки (российских)

№№ п/п	Ф.И.О. авторов изобретения	Наименование изобретения	№ и дата выдачи
1	2	3	4
1	Курбанов С.О., Созаев А.А., Карданов Х.Х.	Противопопзневое сооружение биопозитивной конструкции»	Патент на изобретение №2582813 Опубликовано 27.04.2016. Бюл. № 12

2	Курбанов С.О., Карданов Х.Х.	Способ возведения противопопзневого сооружения биопозитивной конструкции»	Патент на изобретение №2582814 Опубликовано 27.04.2016. Бюл. № 12
3	Курбанов С.О., Созаев А.А., Апажев А.К.	Устройство для защиты прибрежных зон рек и каналов от размыва	Патент на полезную модель № 158941 Опубликовано 20.01.2016. Бюл. № 2
4	Курбанов С.О., Созаев А.А., Жемгуразов С.М.	Селепроводящий канал комбинированной конструкции	Патент на полезную модель № 165292 Опубликовано 10.10.2016. Бюл. № 28
5	Курбанов С.О., Канкулова Л.И.	Родниковый водозабор нисходящего источника	Патент на полезную модель № 160356 Опубликовано: 20.03.2016. Бюл. № 8
6	Курбанов С.О., Канкулова Л.И.	Водозаборное сооружение восходящего родника	Патент на полезную модель № 162024 Опубликовано: 20.05.2016. Бюл. № 14
7	Курбанов С.О., Казиев В.М., Озов М.А.	Устройство для защиты прибрежных откосов от размыва	Патент на полезную модель № 165482 Опубликовано: 27.10.2016. Бюл. № 29
8	Курбанов С.О., Апажев А.К.	Способ возведения наслонного дренажа земляных сооружений	Патент на изобретение №2601802 Опубликовано 10.11.2016. Бюл. № 31
9	Курбанов С.О., Созаев А.А.	Способ возведения комбинированного дренажа земляных сооружений	Патент на изобретение №2601818 Опубликовано 10.11.2016. Бюл. № 31

5. Ресурсы для осуществления научно-исследовательской деятельности (база). НИР проводится в проблемных и научно-исследовательских лабораториях:

- «Инновационные технологии природообустройства и водопользования» при кафедре «Гидротехнические сооружения, мелиорация и водоснабжение».

- «Биоинженерные технологии» и «Мониторинг антропогенного воздействия на окружающую среду» при кафедре «Строительные конструкции и сооружения».

Научные исследования проводятся также с использованием научно-лабораторного оборудования филиалов на базе МУП «Горводоканал», а также ФГБУ «Центр изучения, использования и охраны водных ресурсов КБР» (ФГУ «Каббалкводресурсы»).

Для проведения научно-исследовательских работ используются следующие приборы и оборудования:

1. Прессы гидравлические.
2. Микроскоп для трещин в бетоне ELKOMETER 90.
3. Измеритель прочности бетона BETON PRO CONDTR0L (эл. склерометр).
4. Измеритель прочности ОНИКС 2.5 (вер.1)
5. Детекторы INFINITER INSCFN
6. Лазерные дальномеры
7. Микрометры 25-50 мм и 0,25м.
8. Измеритель удлинений.
9. Весы технические до 5кг.
10. Динамометры 1, 3, 5, 10т.
11. Весы настольные чашечные 10кг.
12. Весы циферблатные 2кг, 10кг.
13. Весы почтовые 50 кг.
14. Весы технические II класса.
15. Сушильный шкаф (термостат).
16. Пенетрометр лабораторный.
17. Мельница лабораторная.
18. Лабораторный прибор ВИКА.
19. Прибор «Кольцо и шар».
20. Конус стандартный.
21. Пропарочная камера.
22. Вискозиметр.
23. Встряхивающий столик.
24. Посуда мерная металлическая.
25. Сито для цемента.
26. Сита для инертных материалов.
27. Круг истирания.
28. Ванны лабораторные.
29. Лабораторные формы для балочек - 4x4x16
30. Формы для кубов - 15x15x15 см.
31. Формы для кубов - 20x20x20см.
32. Формы для кубов - 7x7x7см.
33. Мешалка для приготовления цементного теста.
34. Пластины для испытания на сжатие половинок образцов-балочек.
35. Вибрационная площадка.
36. Воронки лабораторные конусообразные разные.
37. Цилиндры разные.
38. Чашки кристаллизационные цилиндрические.
39. Эксикаторы с краном разные.
40. Объёмомер Ле-Шателье-Кандло.
41. Макеты, плакаты по темам программы и др.